



COMUNE DI PUMENENGO

PROVINCIA DI BERGAMO

Piazza Castello Barbò,2 – c.a.p. 24050 – Tel.: 0363/994021 – Fax: 0363/994439

Cod. Fisc. 83001610167 P.Iva 01005590169

PEC info@cert.comune.pumenengo.bg.it

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 19 DEL 25/11/2013 COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ADUNANZA DI Prima CONVOCAZIONE – SEDUTA pubblica

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMPOSTA MUNICIPALE UNICA (IMU) ANNO 2013.

L'anno **DUEMILATREDICI**, addì **VENTICINQUE** del mese di **NOVEMBRE** alle ore **20:30**, nella sala delle adunanze.

Previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti del Consiglio Comunale.

All'appello risultano :

SALVONI VERONICA	SINDACO
CECCHI GIUSEPPE	CONSIGLIERE
CECCHI ALESSIO GIOVANNI	CONSIGLIERE
BONETTI ERICA	CONSIGLIERE
MORANDI OTTORINO	CONSIGLIERE
GORBANI MARIA	CONSIGLIERE
FACCHINETTI NICOLA	CONSIGLIERE
BARELLI MAURO	CONSIGLIERE
DONATI GIANMARCO	CONSIGLIERE
VITTORI MICHELE	CONSIGLIERE

Presente	Assente
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
Totali	
10	0

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Facchi dott.ssa Luisa, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco Salvoni dott.ssa Veronica - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.



COMUNE DI PUMENENGO

PROVINCIA DI BERGAMO

Piazza Castello Barbò,2 – c.a.p. 24050 – Tel.: 0363/994021 – Fax: 0363/994439

Cod. Fisc. 83001610167 P.Iva 01005590169

PEC info@cert.comune.pumenengo.bg.it

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 19 DEL 25/11/2013 COPIA

Il SINDACO introduce l'argomento facendo presente che, rispetto all'anno precedente, è stata applicata una maggiorazione dello 0,05% all'aliquota base IMU, che quindi passa dallo 0,86% allo 0,91%. Precisa che è stata una scelta alquanto sofferta ma obbligata, per esigenze di bilancio. Tale incremento darà un maggior introito di circa 14.000 Euro.

Non essendoci interventi, il SINDACO pone ai voti l'argomento.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art.13 del D.L. n.201 del 06 Dicembre 2011, convertito nella Legge n. 214 del 22 Dicembre 2011, recante la disciplina dell'IMU, entrata in vigore nel 2012;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 27 Aprile 2012 ad oggetto: "Determinazione aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'imposta municipale unica (IMU) – anno 2012";

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 13 del D.L. 6 Dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni nella Legge 22 Dicembre 2011 n. 214, è facoltà del Comune modificare le aliquote in aumento o in diminuzione;

CONSIDERATO inoltre che le aliquote devono essere approvate con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. n. 446/1997 e che pertanto ai Comuni è preclusa la possibilità di disciplinare l'individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima, fermo restando che per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti;

PRESO ATTO che l'art. 1 comma 169 della Legge 27 Dicembre 2006 n. 296 dispone che gli Enti Locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza, entro la data di fissata da norme statali per la deliberazione del Bilancio di previsione e che dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° Gennaio dell'anno di riferimento;

VISTO l'art.8 comma 1 del D.L. 102 del 31.08.2013, il quale stabilisce che, per l'anno 2013 è differito al 30 Novembre 2013 il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione degli enti locali di cui all'art. 151 del T.U.E.L. 267/2000;

VISTO l'art. 1, comma 380 della Legge. 228/2012 (Legge di stabilità 2013) e in particolare le seguenti disposizioni normative:

- lettera a): "è soppressa la riserva allo Stato di cui al comma 11 dell'articolo 13 del Decreto Legge n. 201 del 2011";
- lettera f): "è riservato allo Stato il gettito dell'imposta municipale propria di cui all'articolo 13 del citato Decreto Legge n. 201 del 2011, derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento, prevista dal comma 6, primo periodo, del citato articolo 13";
- lettera g): "i comuni possono aumentare sino a 0,3 punti percentuali l'aliquota standard dello 0,76 per cento, prevista dal comma 6, primo periodo, del citato articolo 13 del Decreto legge n. 201 del 2011 per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D";



COMUNE DI PUMENENGO

PROVINCIA DI BERGAMO

Piazza Castello Barbò, 2 – c.a.p. 24050 – Tel.: 0363/994021 – Fax: 0363/994439

Cod. Fisc. 83001610167 P.Iva 01005590169

PEC info@cert.comune.pumenengo.bg.it

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 19 DEL 25/11/2013 COPIA

TENUTO CONTO che il Decreto Legge 21 Maggio 2013 n. 54 ha sospeso il pagamento della prima rata Imu 2013 per le abitazioni principali (non di lusso) e relative pertinenze (una per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7), i terreni agricoli e i fabbricati rurali, mantenendo confermato l'obbligo di pagamento per seconde case, negozi, uffici, capannoni industriali e aree fabbricabili;

VISTA la proposta formulata dalla Giunta Comunale con l'atto deliberativo n. 34 del 17.10.2013, reso immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 e propedeutico all'approvazione dello schema di bilancio di previsione anno 2013;

CONSTATATO che dalle stime operate sulle basi imponibili il fabbisogno finanziario dell'Ente può essere soddisfatto mantenendo ferme le detrazioni di legge per l'abitazione principale e adottando le seguenti aliquote:

Aliquota base	0,91 %
Aliquota ridotta per abitazione principale e relative pertinenze . Per abitazione principale si intende l'immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, nel quale il possessore dimora abitualmente e risiede anagraficamente. Per pertinenze dell'abitazione principale si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo).	0,50%
Aliquota ridotta per l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata.	0,40%
Aliquota ridotta nel caso il soggetto passivo, a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio, non risulti assegnatario della casa coniugale. La presente disposizione si applica a condizione che il soggetto passivo non sia titolare del diritto di proprietà o di altro diritto reale su un immobile destinato ad abitazione situato nello stesso comune ove è ubicata la casa coniugale.	0,40%
Aliquota ridotta per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, comma 3-bis del D.L. 30 Dicembre 1993, n. 557 convertito con modificazioni dalla Legge 26 Febbraio 1994, n. 133.	0,20%

VISTO il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali – D.Lgs 18 agosto 2000 n.267, ed in particolare l'art. 175 del citato D. Lgs. n. 267/2000;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 16 del 05.04.2012 ad oggetto: "Nomina Responsabile tributi e imposte comunali", esecutiva ai sensi di legge;

VISTO il vigente Regolamento comunale di contabilità;

VISTI i pareri espressi ai sensi dell'art.49, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267, inseriti nel presente atto;

Con voti favorevoli n. 7, contrari n. 3 (Barelli, Donati e Vittori), astenuti n.=, espressi nelle forme di legge

DELIBERA

- 1. DI DARE ATTO** che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento.



COMUNE DI PUMENENGO

PROVINCIA DI BERGAMO

Piazza Castello Barbò, 2 – c.a.p. 24050 – Tel.: 0363/994021 – Fax: 0363/994439

Cod. Fisc. 83001610167 P.Iva 01005590169

PEC info@cert.comune.pumenengo.bg.it

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 19 DEL 25/11/2013 COPIA

2. DI APPROVARE per l'anno 2013 le seguenti aliquote IMU:

Aliquota base	0,91 %
Aliquota ridotta per abitazione principale e relative pertinenze . Per abitazione principale si intende l'immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, nel quale il possessore dimora abitualmente e risiede anagraficamente. Per pertinenze dell'abitazione principale si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo).	0,50%
Aliquota ridotta per l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata.	0,40%
Aliquota ridotta nel caso il soggetto passivo, a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio, non risulti assegnatario della casa coniugale. La presente disposizione si applica a condizione che il soggetto passivo non sia titolare del diritto di proprietà o di altro diritto reale su un immobile destinato ad abitazione situato nello stesso comune ove è ubicata la casa coniugale.	0,40%
Aliquota ridotta per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, comma 3-bis del D.L. 30 Dicembre 1993, n. 557 convertito con modificazioni dalla Legge 26 Febbraio 1994, n. 133.	0,20%

3. DI DARE ATTO che la presente deliberazione tariffaria:

- verrà trasmessa al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro trenta giorni dalla data di esecutività e comunque entro trenta giorni dall'approvazione del Bilancio di Previsione;
- verrà pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente entro il 9 Dicembre 2013, come indicato dall' art. 8, comma 2 del D.L. 102/2013 nel testo modificato dalla Legge di conversione 124/2013.

Con separata votazione e con voti favorevoli n. 7, contrari n. 3 (Barelli, Donati e Vittori), astenuti n. =, espressi nelle forme di legge, il presente atto è reso immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso davanti al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro 60 giorni o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.



COMUNE DI PUMENENGO

PROVINCIA DI BERGAMO

Piazza Castello Barbò,2 – c.a.p. 24050 – Tel.: 0363/994021 – Fax: 0363/994439

Cod. Fisc. 83001610167 P.Iva 01005590169

PEC info@cert.comune.pumenengo.bg.it

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 19 DEL 25/11/2013 COPIA

**OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMPOSTA MUNICIPALE UNICA (IMU)
ANNO 2013.**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Sottoscritto Salvoni dr.ssa Veronica , in qualità di responsabile del Settore ECONOMICO FINANZIARIO, esaminata la proposta di deliberazione da sottoporre al Consiglio Comunale, esprime parere favorevole per quanto di competenza ed in linea tecnica all' adozione dell' atto di cui sopra, ai sensi dell'art. 49 del T.U. - D. Lgs. n. 267/2000.

Addì 25/11/2013

Il Responsabile del Settore
ECONOMICO FINANZIARIO

F.to Salvoni dr.ssa Veronica

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Sottoscritto Salvoni dr.ssa Veronica – Sindaco, in qualità di responsabile del Settore Economico Finanziario esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile di cui sopra, ai sensi dell'art. 49 del T.U. - D. Lgs. n. 267/2000.

Addì 25/11/2013

Il Responsabile del Settore
Economico Finanziario

F.to Salvoni dott.ssa Veronica



COMUNE DI PUMENENGO

PROVINCIA DI BERGAMO

Piazza Castello Barbò,2 – c.a.p. 24050 – Tel.: 0363/994021 – Fax: 0363/994439

Cod. Fisc. 83001610167 P.Iva 01005590169

PEC info@cert.comune.pumenengo.bg.it

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 19 DEL 25/11/2013 COPIA

IL PRESIDENTE

F.to Salvoni dott.ssa Veronica

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Facchi dott.ssa Luisa

Si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art. 124, primo comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 32, comma 5, della L. 18.06.2009 n. 69, è stata pubblicata in copia all'Albo on line dal giorno 05/12/2013 al giorno 20/12/2013

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Facchi dott.ssa Luisa

Addì, 05/12/2013

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione, non soggetta a controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio, per cui diverrà esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Si Attesta che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Facchi dott.ssa Luisa

Addì, 05/12/2013

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Pumenengo, 05/12/2013

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO

Migliorati Rag. Elena